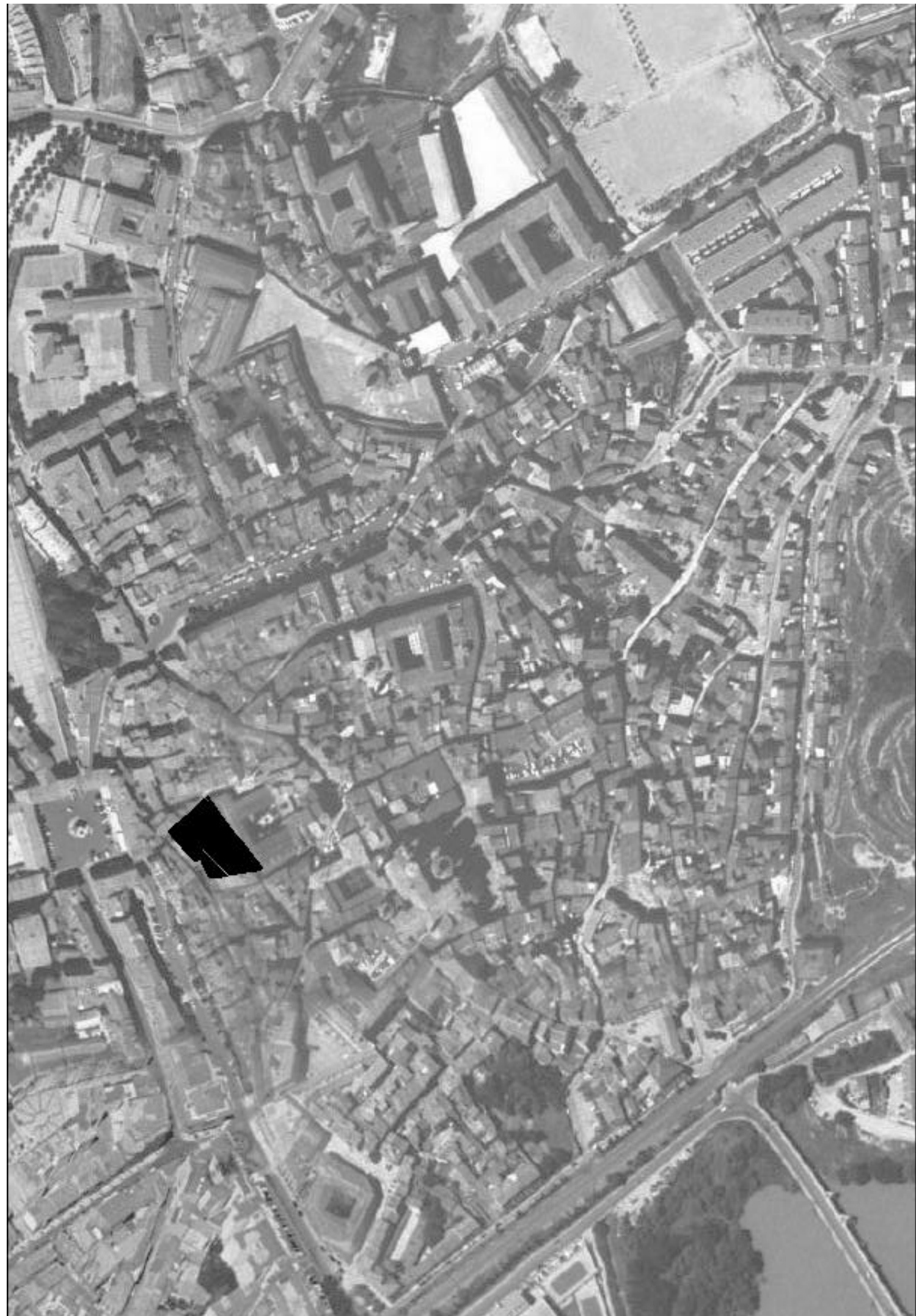


MANZANA 267





IDENTIFICACION

Merced, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1071

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

18,80

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

175,08

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

175,08

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

664,37

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Palacio Barroco subdividido en dos.
Forma unidad con la parcela 1072.

Parcela 1630.

Esta ficha ha sido objeto de
la alegación nº 114

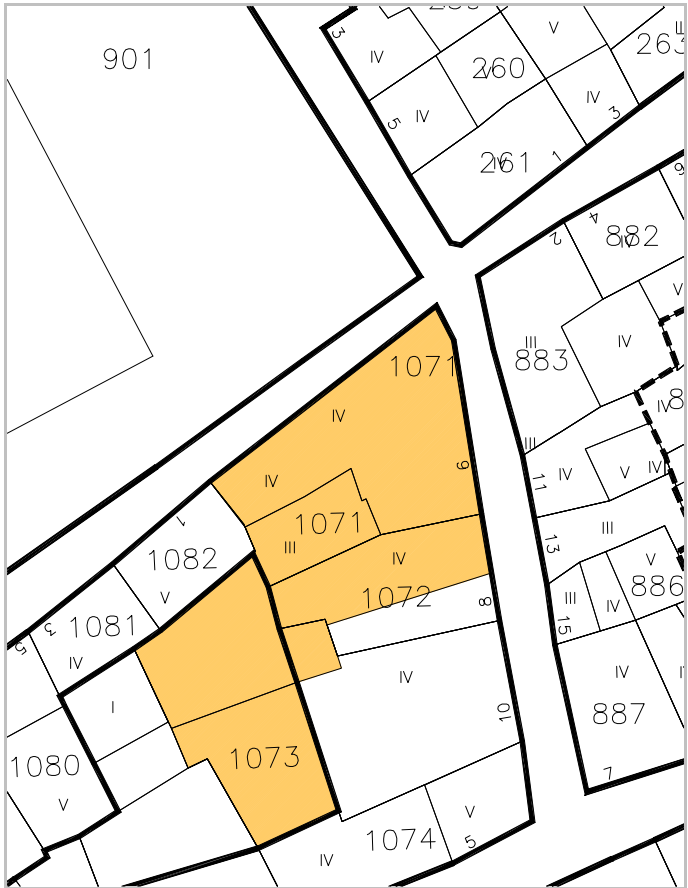
LEYENDA DE ALINEACIONES

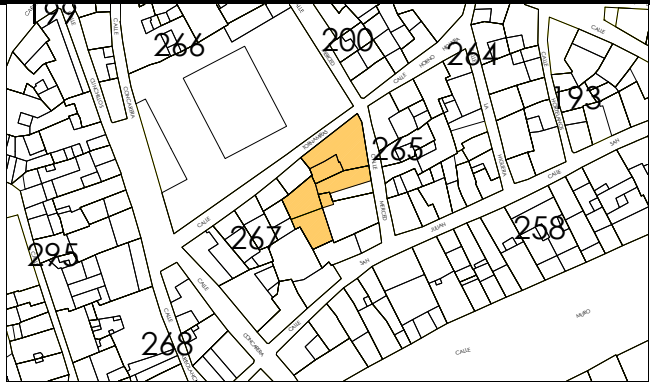
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Merced, 8.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1072

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,00

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,75

3A

3P

A

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

158,33

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

89,87

5A

5P

A

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

359,48

6A

6P

A

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

68,46

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Palacio Barroco subdividido en dos.
Forma unidad con la parcela 1071.

Parcela 1630.

Esta ficha ha sido objeto de
la alegación nº 114

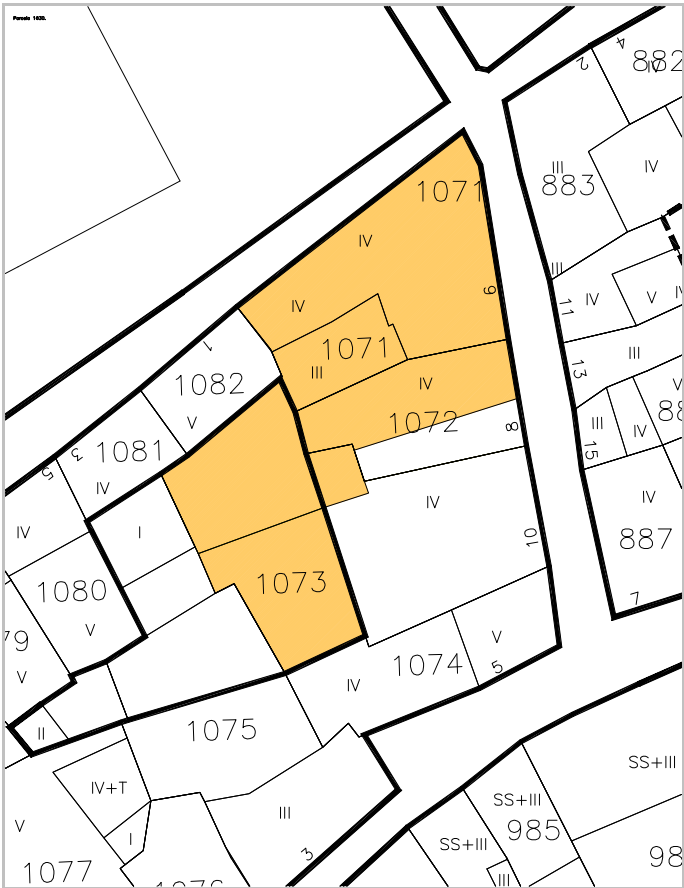
LEYENDA DE ALINEACIONES

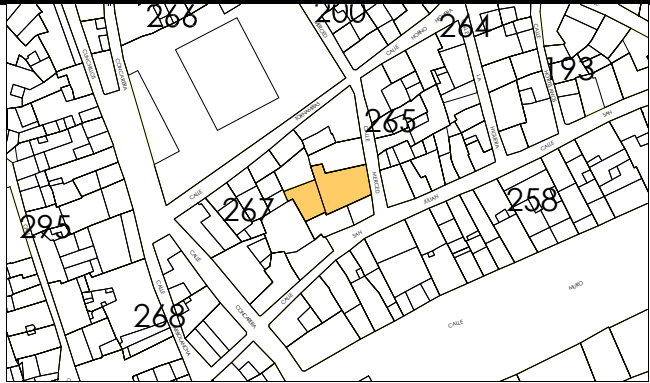
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Merced, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1073

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

13,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

201,58

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

135,41

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

541,64

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

66,17

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

Palacio de las Cadenas.
Interesante galería de madera a patio.

Esta ficha ha sido objeto de
la alegación nº 114

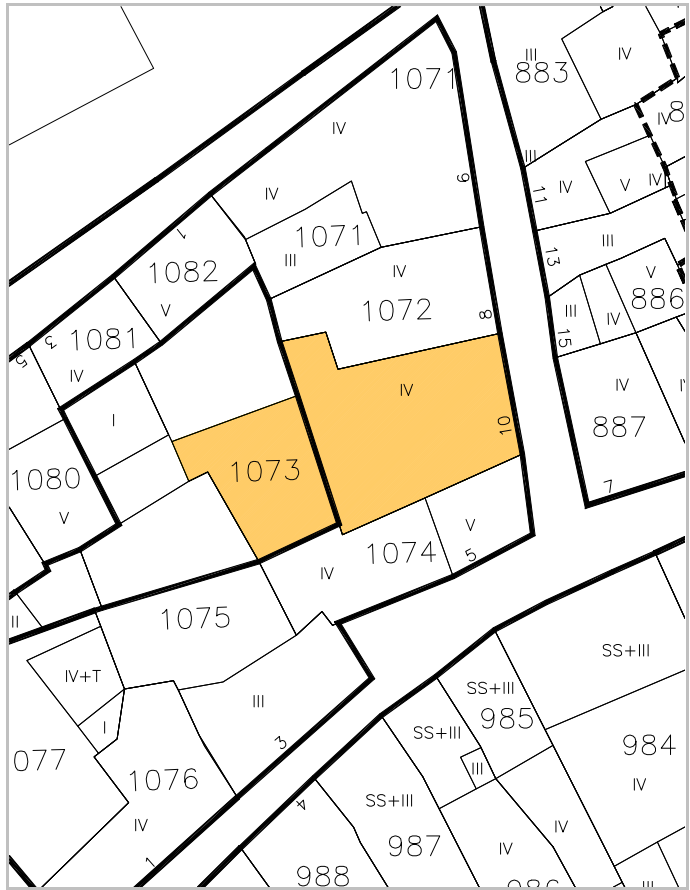
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

San Julián, 5.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1074

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83/B4

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

15,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

5,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

97,39

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

97,39

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

424,11

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

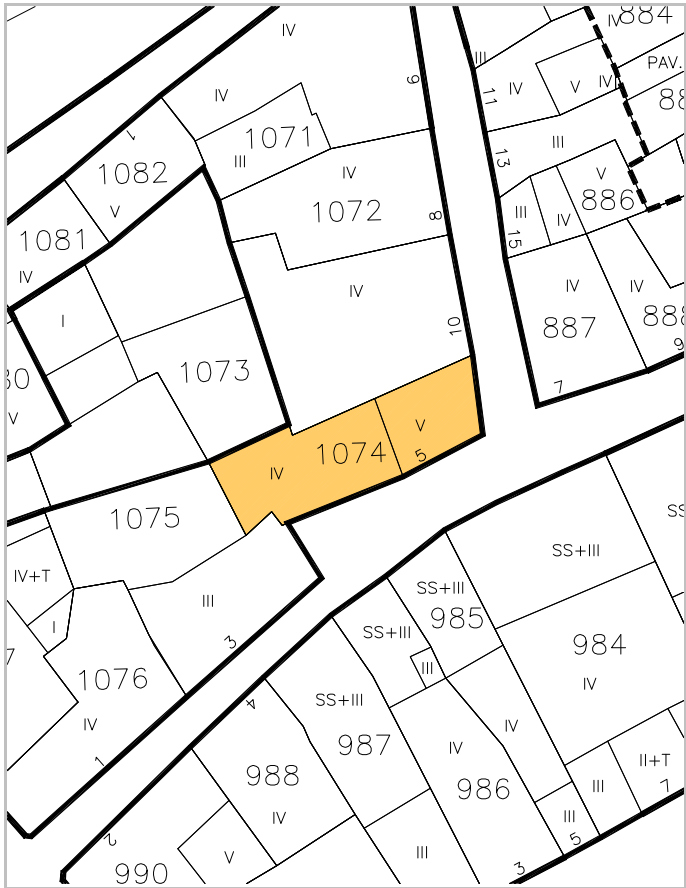
LEYENDA DE ALINEACIONES

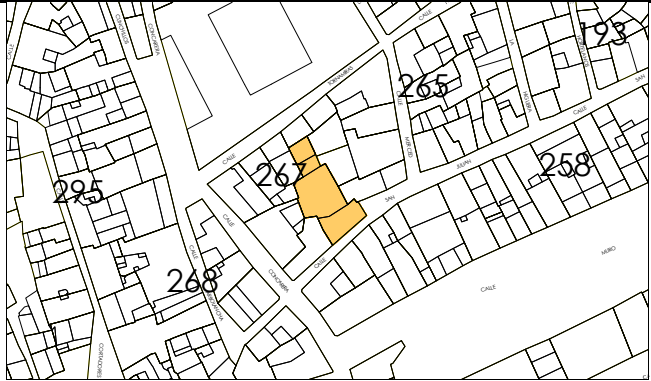
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Julián, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1075

REGIMEN URBANISTICO

Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

1A

B2

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

2A

12,00

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

4A

250,16

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

5A

144,63

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

6A

433,89

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

7A

105,53

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

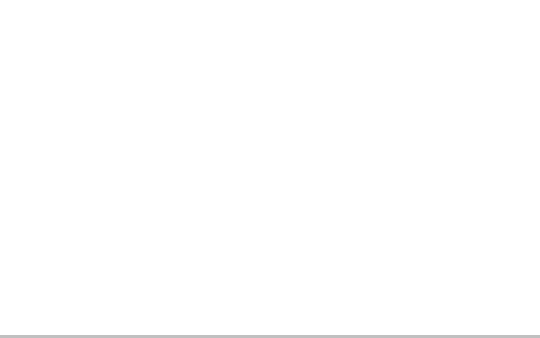
N



11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N



11P

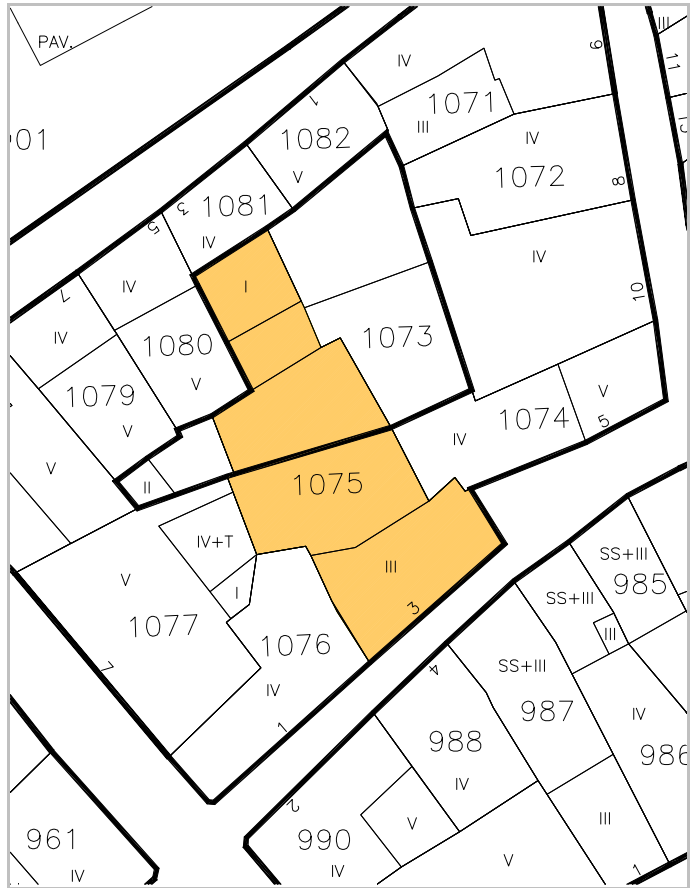
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

San Julián, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1076

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

83

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

13,85

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

10,25

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

95,81

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

95,81

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

383,24

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Reforma estructural de la fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Existe croquis interesante de fachada de 1923.

11P

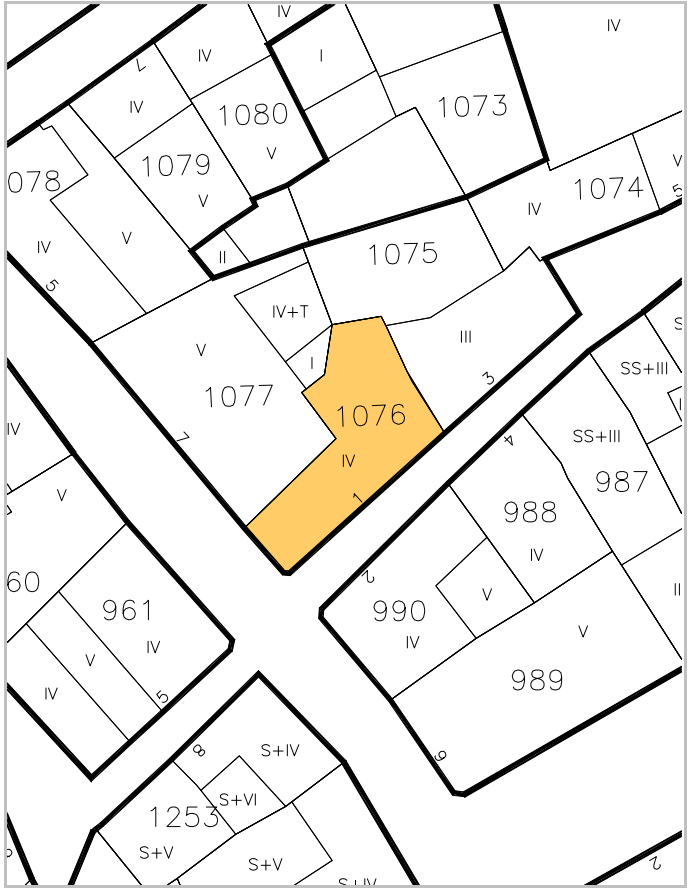
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Concarera, 7.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1077

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

84

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

15,50

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,90

3A

3P

F

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

168,25

4A

4P

H

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

168,25

5A

5P

F

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

793,44

6A

6P

F

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

F

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

F

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

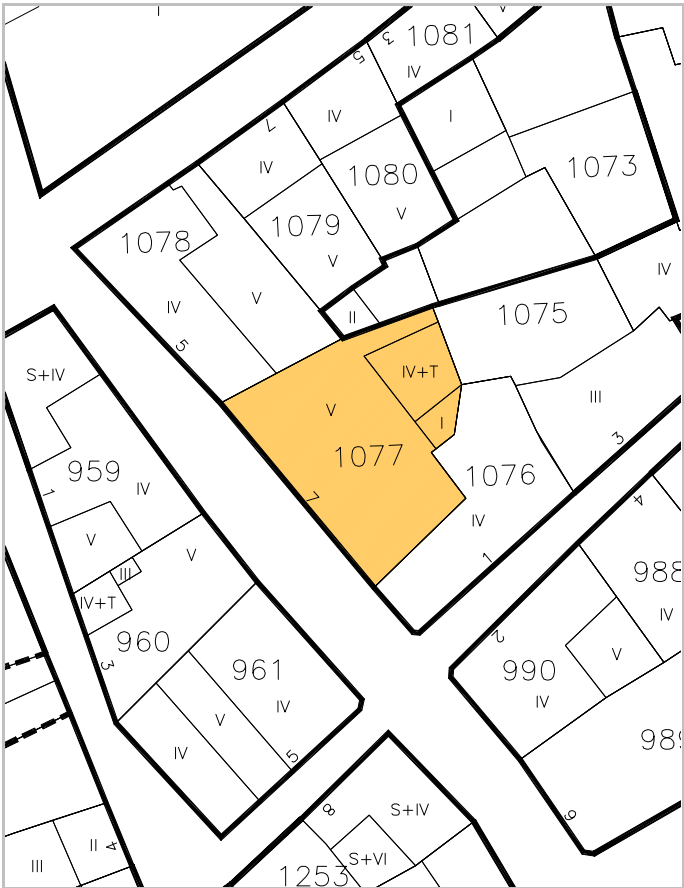
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Concarera, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1078

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3/B4

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística del volumen añadido que asoma a la calle tornamira.
En renovación, se exigirá la demolición del cuerpo añadido por encima de la entrecubierta que asoma a la calle Tornamira (planta cuarta) .
4N Adecuación de fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

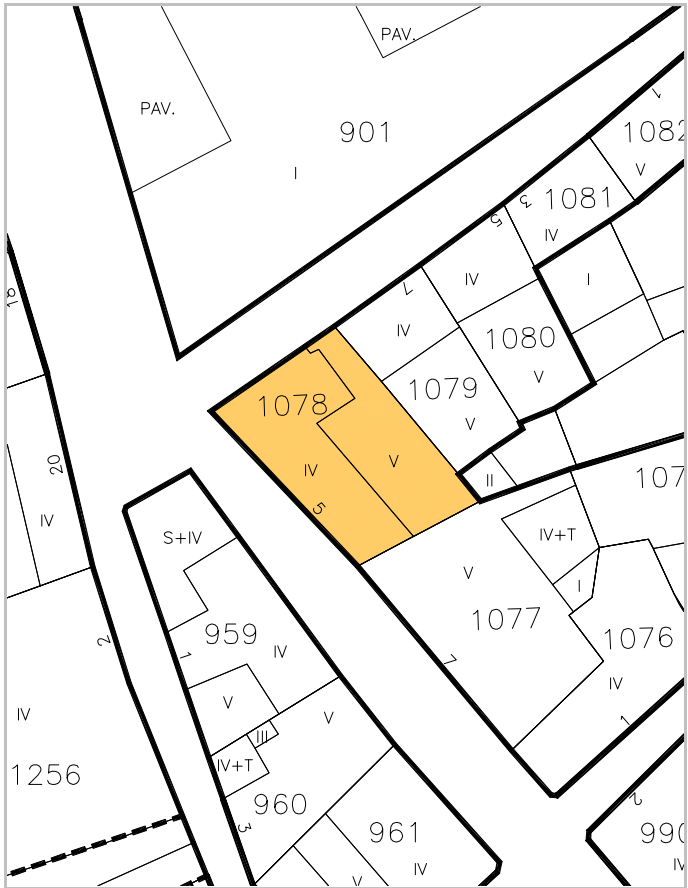
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Tornamiras, 7.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1079

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3/B4

1A

B3/B4

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

F

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación Urbanística del Vol. II que pasa a ser espacio libre privado.
4N Tratamiento de fachada. Lienzo de fachada con aparejo a finzón a conservar.
5N Alero a mantener o restaurar.

11N

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1080.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con la parcela 1080.

11P

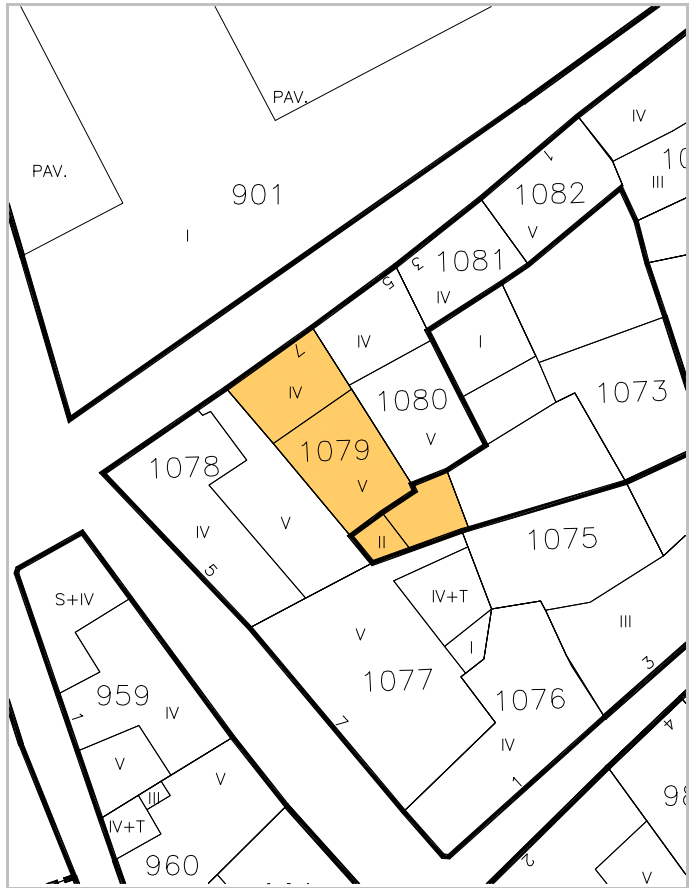
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Tornamiras, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1080

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3/B4

1A

B3/B4

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada. Lienzo de fachada con aparejo a tizón a conservar.
5N Alero a mantener o restaurar.

11N

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1079.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Formó unidad con la parcela 1079.

11P

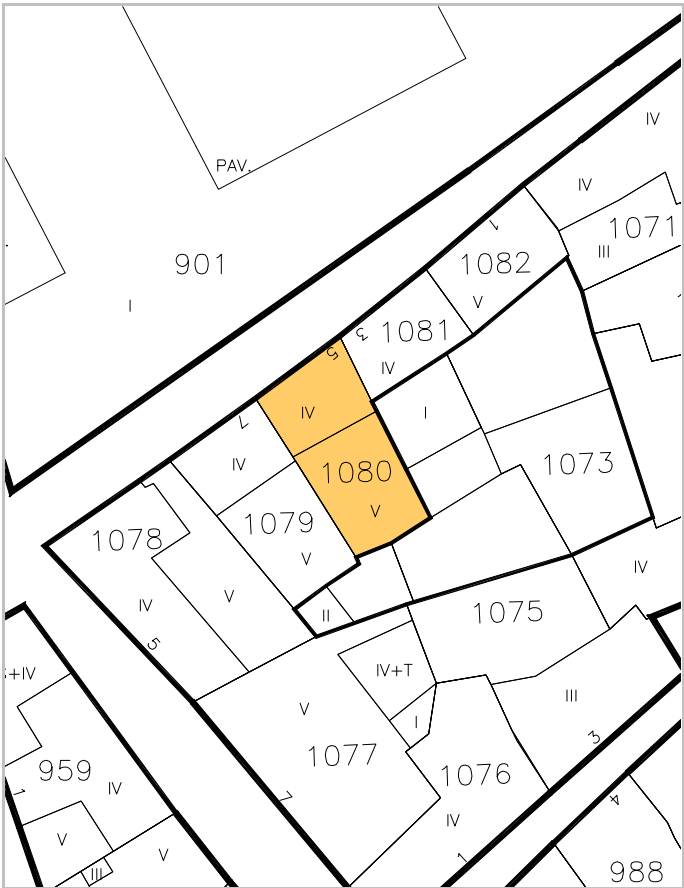
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Tornamiras, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1081

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

2 Frente de Edificación

7,10

2A

7,10

2P

3 Fondo de Edificación

5,00

3A

5,00

3P

4 Superficie Parcela

38,63

4A

38,63

4P

5 Superficie Ocupada

38,63

5A

38,63

5P

6 Superficie Edificada

154,52

6A

154,52

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Integrar huecos y revestimientos de planta baja y planta primera.

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1082.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

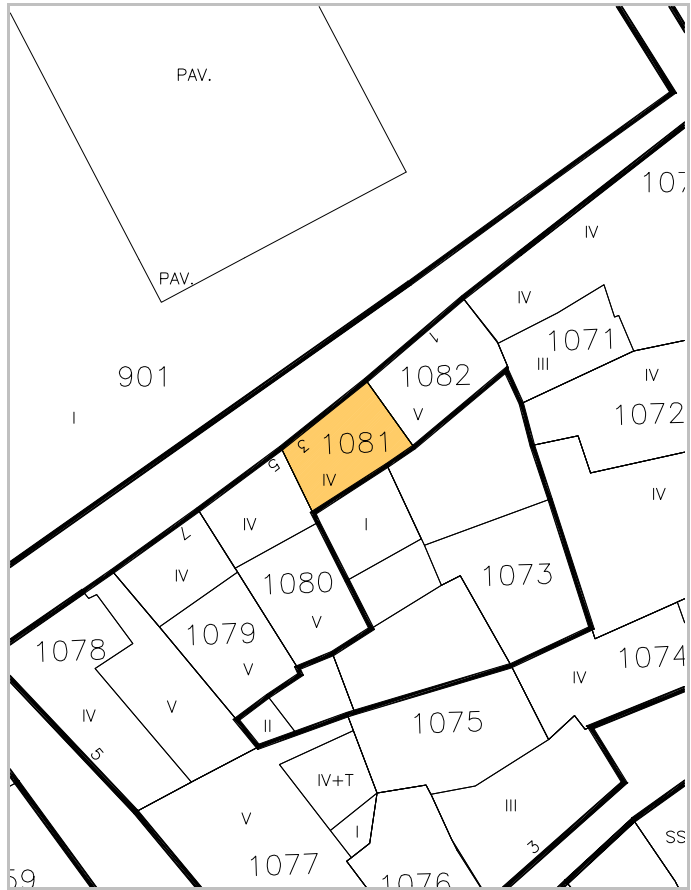
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Tornamiras, 1.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0267

PARCELA

P1082

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

3

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B4

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

2 Frente de Edificación

8,67

2A

8,67

2P

3 Fondo de Edificación

4,25

3A

4,25

3P

4 Superficie Parcela

46,15

4A

46,15

4P

5 Superficie Ocupada

46,15

5A

46,15

5P

6 Superficie Edificada

230,75

6A

184,60

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

2 Demolicion Parcial

1

3 Otras

1

4 Ref. Fachadas

1

5 Ref. Cubiertas

6 Otras

7 Otras

8 Otras

9 Otras

10 Otras

11 Otras

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística de la planta cuarta. En Renovación, se eliminará este levante sobre alero (planta cuarta).
3N Modificar la altura de planta baja a 3,00 m en Renovación.
4N Tratamiento de fachada (acabados, carpinterías y persianas).

Posibilidad de actuación conjunta con parcela 1081.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

